



Διάσωση Κάστρου <diasositoukastro@gmail.com>

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΑΡΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΣΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΑ ΩΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΑ ΚΤΙΡΙΑ.

Κωνσταντίνος Ε. Χριστοφορίδης <kchristoforidis@1745.syzefxis.gov.gr> 2 Σεπτεμβρίου 2026 στις 1:16 μ.μ.
Προς: info@lefkada.gov.gr, protocol@lefkada.gov.gr, antipin.lef@pin.gov.gr, diasositoukastro@gmail.com, dltl@lefkada.gov.gr, dilikyp@yna.gov.gr, lefkada@hcg.gr
Κοιν.: gapd@apd-depin.gov.gr, "ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΧΩ.ΠΕ.Α.Π. ΑΠΔ ΔΕΠΙΝ" <ggdxpp@apd-depin.gov.gr>, "ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Δ.Π.ΔΕ.&Ι." <grammateia@apd-depin.gov.gr>, tanp-ker@1745.syzefxis.gov.gr, tdoik@5161.syzefxis.gov.gr, ky-lefkadas@gspp.gr, ggenvr@ypen.gr

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ ΑΦΟΡΑ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ !!!

Καλησπέρα με Υγεία.

Λαμβάνοντας γνώση τα αναγραφόμενα στο από 31.08.2026 έγγραφο της "Πρωτοβουλία για την διάσωση της Περιοχής του Κάστρου" καθώς και τα αναγραφόμενα στο υπ' αρ.πρωτ.: 25853/24/Φ.5.29.4/29.04.2026 περί "Επικινδύνως Ετοιμόρροπα Κτίρια στην περιοχή της παραλίας "Κάστρο" "

της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Λευκάδας, σας ενημερώνουμε για τις άμεσες ενέργειες σας σύμφωνα με τα κάτωθι: Όσον αφορά και μόνο το θέμα των Επικινδύνως Ετοιμόρροπων όπως αυτά περιγράφονται στο π.δ. 13.04.29 και θεσμοθετούνται με τα άρθ.23 έως και 27 του ν.4784/2021 (Α' 44), σας αποστέλλουμε για άμεση εφαρμογή την Εγκύκλιο υπ' αρ.πρωτ.: ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/4295/74/15.01.2024 όπως τα αναγραφόμενα της ισχύουν στην παρούσα, αναφορικά με την λειτουργία των Ειδικών Επιτροπών Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ.), όπως αυτές έχουν οριστεί με την υπ' αρ.πρωτ. :11693/13.02.2026 Απόφαση Γραμματέα της Α.Δ.Π.Δ.Ελ.&Ι. (με ΑΔΑ: 6ΔΦΦΟΡ1Φ-ΚΨΛ) ανά Περιφερειακή Ενότητα της Π.Ι.Ν.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα σας, τα Επικινδύνως Ετοιμόρροπα βρίσκονται: πλησίον "Μνημείου", εντός "Αρχαιολογικού χώρου" και σε ζώνη "ειδικού κάλους".

Άμεσα λοιπόν, πρέπει να αποστείλετε στην αρμόδια χωρικά Ε.ΕΠ.ΕΤ. όπως αυτή έχει οριστεί με την προαναφερόμενη Απόφαση Γραμματέα της Α.Δ.Π.Δ.Ελ.&Ι., για τις προβλεπόμενες από τον νόμο ενέργειες της, ειδικότερα εφόσον η Ε.ΕΠ.ΕΤ. διαπιστώσει μετά από την διενέργεια αυτοψίας σαφείς ενδείξεις άμεσου και αναπότρεπτου κινδύνου μερικής ή ολικής κατάρρευσης, να εκδώσει Απόφαση Κατεδάφισης ή Έκθεση Προσωρινών Μέτρων, χαρακτηρίζοντας το κτίσμα επικινδύνως ετοιμόρροπο στο σύνολο του ή σε τμήμα αυτού και εν τέλει την ολική ή μερική κατεδάφιση αυτού, προτείνοντας και μέτρα για τα όμορα κτίσματα και την προστασία αυτών.

Η Απόφαση της Ε.ΕΠ.ΕΤ. είτε για άμεση κατεδάφιση ως Επικινδύνου Ετοιμόρροπου είτε για την λήψη μέτρων για την ασφάλεια των ενοίκων και των διερχομένων αποστέλλεται άμεσα στην αρμόδια Υ.ΔΟΜ. και τις υπηρεσίες του Δήμου (Εγκύκλιος 6 υπ' αρ.πρωτ.: ΔΑΟΚΑ οικ.27610/21.06.2011 παράγραφος Β.1. με ΑΔΑ: 4Α3Θ0-Σ), οι οποίες αναλαμβάνουν την συνέχιση και την παρακολούθηση των περαιτέρω διαδικασιών άρσης του κινδύνου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο π.δ. 13.04.1929 όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθ.443 και 444 του ν.5306/2026 (Α' 88).

Επίσης διευκρινίζουμε ότι η Απόφαση κατεδάφισης της Ε.ΕΠ.ΕΤ. είναι άμεσα εκτελεστή εντός τριών ημερών από την διαβίβαση της στην αρμόδια για ενέργειες Υ.ΔΟΜ., αποκλειόμενης οποιασδήποτε ένστασης ή παρέμβασης κατά αυτής.

Σας αποστέλλουμε συνημμένα την Διευκρινιστική Εγκύκλιο του Υ.Π.ΕΝ. και την Απόφαση Γραμματέα της Α.Δ.Π.Δ.Ελ.&Ι., για εφαρμογή.

Με Εκτίμηση,
για την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. Ιονίου,
Γενικής Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ.&ΑΓ.ΠΟ.
της Α.Δ.Π.Δ.Ελ.&Ι.,
ο αναπλ. Προϊστάμενος της Δ/νσης
Κωνσταντίνος Ε. Χριστοφορίδης
Τ.Ε. Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό
τηλ. 2661361517

ΜΗΝΥΜΑ: Με το παρόν μήνυμα, σας αποστέλλουμε συνημμένα έγγραφο/α της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, για την ενημέρωσή σας και τυχόν ενέργειές σας.

""Οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό το μήνυμα προορίζονται μόνο για τον παραλήπτη και ενδέχεται να περιέχουν απόρρητες πληροφορίες. Εάν δεν είστε ο παραλήπτης, διαγράψτε αυτό το μήνυμα και ενημερώστε τον αποστολέα. Δε πρέπει να αντιγράψετε ή να διανείμετε αυτό το μήνυμα ή να αποκαλύψετε τα περιεχόμενά του σε οποιονδήποτε. Οποιοσδήποτε απόψεις εκφράζονται σε αυτό το μήνυμα είναι αυτές του ατόμου (-ων) και όχι απαραίτητα του οργανισμού. Καμία εμπιστοσύνη δεν μπορεί να δοθεί σε αυτό το μήνυμα χωρίς γραπτή επιβεβαίωση από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο για το περιεχόμενό του. Δεν υπάρχει καμία εγγύηση ότι αυτό το μήνυμα ή οποιοδήποτε συνημμένο είναι απαλλαγμένο από ιούς ή δεν έχει υποκλαπεί και τροποποιηθεί. ""

Με εκτίμηση, Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.

MESSAGE: With this email, we send you, for your information, attached document/s of the Decentralized Administration of Peloponnese, Western Greece and Ionion.

"The information contained in this message is intended for the addressee only and may contain classified information. If you are not the addressee, please delete this message and notify the sender; you should not copy or distribute this message or disclose its contents to anyone. Any views or opinions expressed in this message are those of the individual(s) and not necessarily of the organization. No reliance may be placed on this message without written confirmation from an authorised representative of its contents. No guarantee is implied that this message or any attachment is virus free or has not been intercepted and amended."

Sincerely, Decentralized Administration of Peloponnese, Western Greece and Ionion.

-----Original Message-----

From: ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. <grammateia@apd-depin.gov.gr>

Sent: Tuesday, September 1, 2026 2:33 PM

To: pexo-ion@1745.syzefxis.gov.gr

Subject: FW: Κατεπείγουσα Παρέμβαση – Αίτηση Πολιτών για τη λήψη μέτρων ασφαλείας, την άμεση δρομολόγηση της διαδικασίας ολικής κατεδάφισης επικινδύνων κτισμάτων, την ακύρωση απόπειρας μη νόμιμης επέκτασης της παραχώρησης εκτός αρχικής διακήρυξης, την απόρριψη της

-----Original Message-----

From: ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. <grammateia@apd-depin.gov.gr>

Sent: Tuesday, September 1, 2026 2:13 PM

To: Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου - Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. <pexo-ion@apd-depin.gov.gr>; 'tanp-ker@1745.syzefxis.gov.gr' <tanp-ker@1745.syzefxis.gov.gr>; 'tdoik@5161.syzefxis.gov.gr' <tdoik@5161.syzefxis.gov.gr>

Subject: FW: Κατεπείγουσα Παρέμβαση – Αίτηση Πολιτών για τη λήψη μέτρων ασφαλείας, την άμεση δρομολόγηση της διαδικασίας ολικής κατεδάφισης επικινδύνων κτισμάτων, την ακύρωση απόπειρας μη νόμιμης επέκτασης της παραχώρησης εκτός αρχικής διακήρυξης, την απόρριψη της

ΝΑ ΠΡΟΩΘΗΘΕΙ ΤΤΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ΤΔΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΚΑΙ ΠΕΧΩ ΙΟΝΙΟΥ

-----Original Message-----

From: Tmhma topikis aytodioikhshs Kai nomikon prosopon patras <tanp-patras@apd-depin.gov.gr>

Sent: Tuesday, September 1, 2026 7:19 AM

To: ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΜΠΡΟΦΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ <grammateia@apd-depin.gov.gr>

Subject: Fwd: Κατεπείγουσα Παρέμβαση – Αίτηση Πολιτών για τη λήψη μέτρων ασφαλείας, την άμεση δρομολόγηση της διαδικασίας ολικής κατεδάφισης επικινδύνων κτισμάτων, την ακύρωση απόπειρας μη νόμιμης επέκτασης της παραχώρησης εκτός αρχικής διακήρυξης, την απόρριψη της

----- Αρχικό μήνυμα -----

Θέμα: Fwd: Κατεπείγουσα Παρέμβαση – Αίτηση Πολιτών για τη λήψη μέτρων ασφαλείας, την άμεση δρομολόγηση της διαδικασίας ολικής κατεδάφισης επικινδύνων κτισμάτων, την ακύρωση απόπειρας μη νόμιμης επέκτασης της παραχώρησης εκτός αρχικής διακήρυξης, την απόρριψη της τελικής έγκρισης και την πλήρη περιβαλλοντική αποκατάσταση στο παράκτιο μέτωπο του Κάστρου Λευκάδας

Ημερομηνία: 2026-08-31 14:57

Αποστολέας: Διάσωση Κάστρου <diasositoukastro@gmail.com>

Παραλήπτης: tanp-patras@apd-depin.gov.gr, perivalon.lefkada@pin.gov.gr

----- Forwarded message -----

Από: Διάσωση Κάστρου <diasositoukastro@gmail.com>

Date: Δευ 31 Αυγ 2026 στις 4:37 π.μ.

Subject: Κατεπείγουσα Παρέμβαση – Αίτηση Πολιτών για τη λήψη μέτρων ασφαλείας, την άμεση δρομολόγηση της διαδικασίας ολικής κατεδάφισης επικινδύνων κτισμάτων, την ακύρωση απόπειρας μη νόμιμης επέκτασης της παραχώρησης εκτός αρχικής διακήρυξης, την απόρριψη της τελικής έγκρισης και την πλήρη περιβαλλοντική αποκατάσταση στο παράκτιο μέτωπο του Κάστρου Λευκάδας

To: Τμήμα Πληροφορικής <info@lefkada.gov.gr>, <texniki@lefkada.gov.gr>, <sa.lefkas@lefkada.gov.gr>, Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λευκάδος <dltl@lefkada.gov.gr>, <dilit@yna.gov.gr>, <dlp@yna.gov.gr>, <contact@yna.gov.gr>, <dipeho-di@apd-pde.gov.gr>, <antipin.lef@pin.gov.gr>, <pin_per_lefkada@pin.gov.gr>, <vrachnoulas@lefkada.gov.gr>, <info@ypen.gov.gr>, <ggenvr@ypen.gov.gr>, <info@necca.gov.gr>, <tdoik@5161.syzefxis.gov.gr>, <contact@1419.syzefxis.gov.gr>, <atleykados@astynomia.gr>, Λ/Χ ΛΕΥΚΑΔΑΣ <lefkada@hcg.gr>, <aead@aead.gr>, <ky-lefkadadas@gspp.gr>, <comm-rep-gr@ec.europa.eu>, <primeminister@primeminister.gr>, <info@yna.gov.gr>

Αξιότιμοι κύριοι,

Σας αποστέλλουμε συνημμένα σε ηλεκτρονική μορφή (αρχείο PDF) την Κατεπείγουσα Παρέμβαση – Αίτηση της Πρωτοβουλίας μας, η οποία αφορά τη λήψη άμεσων μέτρων ασφαλείας, την άμεση και κατεπείγουσα δρομολόγηση της διαδικασίας ολικής κατεδάφισης των επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων, καθώς, την ακύρωση απόπειρας μη νόμιμης ενέργειας παραχώρησης εκτός αρχικής διακήρυξης, την απόρριψη της τελικής έγκρισης και την πλήρη περιβαλλοντική αποκατάσταση στο παράκτιο μέτωπο του Κάστρου Λευκάδας.

Στο ηλεκτρονικό μήνυμα επισυνάπτονται:

1. ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ-ΑΙΤΗΣΗ
2. ΕΚΔΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΥΔΟΜ
3. ΦΕΚ ΑΠΑΤΗΤΗ
4. ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ
5. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΗΣ ΩΟΤΟΚΙΑΣ «ΑΡΧΕΛΩΝ»
6. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΠΑΤΗΤΗΣ

Παρακαλούμε για την άμεση πρωτοκόλληση του συνημμένου φακέλου, καθώς και για την ηλεκτρονική αποστολή του Αριθμού Πρωτοκόλλου σε αυτήν την ηλεκτρονική διεύθυνση (email) diasositoukastro@gmail.com

--

"Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου προορίζονται μόνο για τον παραλήπτη και ενδέχεται να περιλαμβάνουν απόρρητες πληροφορίες. Απαγορεύεται η μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση, αποθήκευση, αντιγραφή, κοινοποίηση, χρήση ή άλλη επεξεργασία του περιεχομένου του. Εάν δεν είστε ο προοριζόμενος παραλήπτης του μηνύματος, παρακαλείσθε να το διαγράψετε άμεσα από το ταχυδρομείο σας, να μην το αποθηκεύσετε στον υπολογιστή σας ή σε άλλο μέσο και να ενημερώσετε τον αποστολέα. Δεν πρέπει να αντιγράψετε ή να διανείμετε αυτό το μήνυμα ή να αποκαλύψετε τα περιεχόμενά του σε οποιονδήποτε. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου δεν εγγυάται την ασφάλεια των μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, λόγω των κινδύνων υποκλοπής, αλλοίωσης ή μόλυνσης με ιούς κάθε επικοινωνίας που μεταδίδεται μέσω διαδικτύου, και δεν ευθύνεται για οποιαδήποτε ζημία του παραλήπτη ή τρίτου, στον οποίο εναπόκειται αποκλειστικά η ευθύνη για την προστασία του συστήματός του."

"The information contained in this email message is intended solely for the designated recipient and may contain classified information. Any unauthorised access, storage, copying, disclosure, use, or other processing of its contents is prohibited. If you are not the intended recipient, please delete this message immediately from your mailbox, do not store it on your computer or any other medium, and notify the sender accordingly. You should not copy or distribute this message or disclose its contents to anyone. The Decentralized Administration of Peloponnese, Western Greece and the Ionian does not guarantee the security of email communications, due to the risks of interception, alteration, or infection by viruses inherent in any communication transmitted via the internet, and shall not be liable for any damage suffered by the recipient or any third party, who bears sole responsibility for the protection of their own systems."

2 συνημμένα αρχεία



Απόφ Συγκρ ΕΕΠΕΤ σύμφωνα με αρθ14 ν5116_24 ανά ΠΕ χωρ αρμ ΔΙΠΕΧΩΣΧΕ ΙΟΝΙΟΥ 11693_130226
ΑΔΑ 6ΔΦΦΟΡ1Φ_ΚΨΛ.pdf
4921K



ΡΣΡΧ4653Π8-ΟΔΧ ΥΠΕΝ_ΔΕΣΕΔΠ_4295_74_14.01.2024 .pdf
2026K